

UMOWA Nr.
w sprawie okresowej kontroli przewodów kominowych

Zawarta w Łowiczu w dniu r. pomiędzy:

Zespołem Opieki Zdrowotnej w Łowiczu z siedzibą 99-400 Łowicz ul. Ułańska 28,
reprezentowanym przez:

Dyrektora - Urszulę Kapustę-Tymoshchuk
zwanym dalej **Zamawiającym**

, a

....., prowadzącym działalność gospodarczą pod
nazwą, z siedzibą
....., NIP,
Pesel, zwanym dalej **Wykonawcą**

Zawarta zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo Zamówień
Publicznych (tj.Dz.U. 2019r., poz. 1843)

§1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na
przeprowadzaniu okresowej kontroli – raz w roku/4 razy w okresie realizacji umowy/
dotyczącej sprawdzania stanu technicznego sprawności przewodów kominowych i
wentylacyjnych oraz ich podłączeń, wynikające z potrzeb i przepisów
wykonawczych.

§2

Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania czynności kontrolnych
wskazanych w § 1 niniejszej umowy i wydawania orzeczeń określonych w ustawie
Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (tj. Dz.U. 2019r. , poz. 1186 ze zm.).

§3

1. Kontrola określona w § 2 wykonywana będzie jeden raz w roku przed
upływem ważności poprzedniej kontroli, przy czym termin ważności ostatniej
kontroli (dotyczy wszystkich budynków) upływa z końcem kwietnia 2020r.
zgodnie protokołami przeglądów sporządzonym w dniach 11.01.2019r. i
16.04.2019r.
2. Kontrola odbywać będzie się w n/w placówkach ZOZ:
 - 1) budynek Administracji,

- 2) budynek głównym ZOZ w Łowiczu (Szpital),
- 3) budynek Poradni Leczenia Uzależnień,
- 4) budynek Zakładu Rehabilitacji Leczniczej,
- 5) budynek Oddziału Fizjoterapii i Rehabilitacji w Rulicach 31.

3. Strony ustalają następujące warunki realizacji przedmiotu zamówienia:

- 1) Rozpoczęcie realizacji przedmiotu zamówienia – 06.05.2020r.
- 2) Termin sporządzenia protokołu z pierwszej kontroli – 02.06.2020r.
- 3) Kontrole w kolejnych trzech latach tj. 2021 r., 2022 r. i 2023 r. będą wykonywane w sposób pozwalający na zachowanie ciągłości badań, przy czym Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do wykonywania czynności nie później niż na miesiąc przed upływem ważności poprzedniego przeglądu dla danego obiektu.

§4

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, łącznie dla wszystkich obiektów wymienionych w § 3 ust. 2, w całym okresie trwania umowy, wynosi zł brutto (słownie:), w tym 23% podatku VAT.
2. Wynagrodzenie za prace objęte umową w poszczególnych latach wynosi:
 - 1) W roku 2020:
 netto – zł (słownie:..... złotych),
 wartość VAT(23%) –zł (słownie:złotych),
 wartość brutto –zł (słownie:..... złotych).
 - 2) W roku 2021:
 netto – zł (słownie:..... złotych),
 wartość VAT(23%) –zł (słownie:złotych),
 wartość brutto –zł (słownie:..... złotych).
 - 3) W roku 2022:
 netto – zł (słownie:..... złotych),
 wartość VAT(23%) –zł (słownie:złotych),
 wartość brutto –zł (słownie:..... złotych).
 - 4) W roku 2023:
 netto – zł (słownie:..... złotych),
 wartość VAT(23%) –zł (słownie:złotych),

wartość brutto –zł (słownie:..... złotych.

2. Wykonawca gwarantuje niezmiennosc cen w okresie realizacji przedmiotu zamówienia.
3. W razie niewykonania calosci zamówienia zaplata za wykonane prace bedzie naliczana zgodnie z załącznikiem nr 2.

§5

1. Wykonanie uslugi bedzie kazdorazowo potwierdzone, przez przedstawiciela Zamawiajacego, w protokole przegladu przewodow kominowych.
2. Wynagrodzenie za uslugi bedzie rozliczane raz do roku po wykonaniu przegladow rocznych we wszystkich obiektach.
3. Zaplata bedzie nastepowala w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiajacemu faktury VAT wystawionej przez Wykonawce, przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze.
4. Wierzytelności wynikajace z niniejszej umowy nie moga byc przedmiotem cesji bez zgody Zamawiajacego i podmiotu tworzacego.

§6

1. Kazdej ze stron przysluguje prawo rozwiazania niniejszej umowy z trzymiesiecznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiaca kalendarzowego.
2. Zamawiajacemu przysluguje prawo do odstapienia od umowy, w przypadku, gdy Wykonawca nie przystapi do wykonania umowy w terminie wskazanym w § 3 ust. 3 umowy, jak rowniez, jezeli naruszy obowiazek wykonywania kolejnych przegladow w terminach gwarantujacych zachowanie ich ciaglosci.
3. Prawo do odstapienia moze byc wykonane w terminie 14 dni od dnia wystapienia okolicznosci uzasadniajacych odstapienie.
4. Oswiadczenia o odstapieniu od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem niewaznosci. W przypadku przeslania oswiadczenia o odstapieniu od umowy listem poleconym termin wskazany w ust. 3 uznaje sie za zachowany, w przypadku, gdy oswiadczenie o odstapieniu od umowy zostanie nadane w placowce pocztowej przed jego uplywem.
5. W przypadku odstapienia od umowy przez Zamawiajacego z przyczyn lezacych po stronie Wykonawcy, Zamawiajacy obciazy Wykonawce karą umowną w wysokosci 10% wartosci wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1.
6. W przypadku odstapienia od umowy przez Wykonawce z przyczyn lezacych po stronie Zamawiajacego, Wykonawca obciazy Zamawiajacego karą umowną

w wysokości 10% wartości wynagrodzenia wskazanego w § 4 ust. 1.

§ 7

1. Zamawiający informuje, że przetwarzane udostępnionych i powierzonych danych osobowych odbywa się w ZOZ w Łowiczu zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 o ochronie danych osobowych z 27 kwietnia 2016r. (RODO), w związku z powyższym podaje się, jak niżej:
 - 1) Administratorem Pani/Pana Danych Osobowych przetwarzanych przez Zespół Opieki Zdrowotnej w Łowiczu jest ta osoba prawna z siedzibą w Łowiczu, 99- 400 Łowicz, ul. Ułańska 28;
 - 2) Przetwarzanie danych osobowych przez ZOZ w Łowiczu odbywa się wyłącznie w celu wykonywania przez Administratora zawartej umowy i w zakresie niezbędnym dla jej prawidłowego jej wykonania i ewentualnej kontroli przez organy uprawnione;
 - 3) Odbiorcami danych osobowych są i będą wyłącznie organy lub podmioty publiczne w zakresie, w jakim jest to niezbędne do wywiązania się z obowiązków prawnych, które spoczywają na Administratorze, a także podmioty przetwarzające te dane w imieniu Administratora;
 - 4) Dane osobowe przetwarzane przez ZOZ w Łowiczu nie są i nie będą przekazywane do państw spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego, które tworzą Państwa Unii Europejskiej oraz Islandia, Norwegia i Liechtenstein;
 - 5) Dane osobowe przetwarzane przez ZOZ w Łowiczu przetwarzane są przez obowiązywania zawartej umowy, przez okres trwania rękojmi/gwarancji z umowy, a dodatkowo przez okres określony przepisami prawa oraz przepisami archiwalnymi obowiązującymi Administratora;
 - 6) Osobom, których dane osobowe są przetwarzane przez ZOZ w Łowiczu, przysługuje prawo żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, jak również prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych oraz prawo do przenoszenia danych osobowych;
 - 7) Dane osobowe przetwarzane przez ZOZ w Łowiczu nie podlegają profilowaniu oraz nie są wobec tych osób podejmowane zautomatyzowane decyzje;
 - 8) Osobom, których dane osobowe są przetwarzane przez ZOZ w Łowiczu, przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku, gdy przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych.

§ 8

1. Wszelkie zmiany w niniejszej umowie, pod rygorem nieważności, muszą być

dokonane w formie pisemnej.

2. Wszelkie spory mogące wyniknąć między stronami w związku z niniejszą umową, będą rozstrzygane polubownie, a w razie braku możliwości osiągnięcia porozumienia, sądem właściwym do rozstrzygania sprawy będzie sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.
3. Strony ustalają, że w sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca