

Umowa
nr ADT.0221.2025.

zawarta w Łowiczu dnia r. pomiędzy:

Zespołem Opieki Zdrowotnej w Łowiczu, z siedzibą 99-400 Łowicz ul. Ułańska 28,
NIP: 834-14-56-538; REGON: 750079660

reprezentowanym przez Pana Tomasza Gajdzińskiego – Dyrektora Zakładu
zwanym dalej "Zamawiający"

a
firmą

.....
.....
reprezentowaną przez
zwanym dalej "Wykonawca".

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest dostawa, montaż i uruchomienie systemu parkingowego dla Zespołu Opieki Zdrowotnej w Łowiczu.
2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy podlega wykonaniu w systemie kompleksowym wykonawstwa, szczegółowy opis przedmiotu umowy określa załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z:
 - 1) złożoną ofertą;
 - 2) warunkami określonymi niniejszą umową;
 - 3) powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
4. Wraz z dostawą Systemu Parkingowego z wyposażeniem, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu sporządzone w języku polskim:
 - 1) szczegółową instrukcję obsługi dla użytkownika;
 - 2) dokumentację techniczną powykonawczą;
 - 3) atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności z normami UE;
 - 4) karty gwarancyjne;
 - 5) instrukcję obsługi, instrukcje podstawowych czynności serwisowych;
 - 6) wykaz adresów z telefonami autoryzowanych przedstawicieli serwisowych, przy czym Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o każdym przypadku zmiany tych informacji.
5. Wykonawca oświadcza, że ma wystarczającą wiedzę potrzebną do ustalenia zakresu prac i wysokości wynagrodzenia oraz że określił je z należytą starannością.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada tytuł prawny do udzielenia licencji na korzystanie z oprogramowania do obsługi systemu parkingowego. Wykonawca udziela Zamawiającemu licencji na korzystanie z oprogramowania do obsługi systemu parkingowego na czas nieokreślony. Udzielenie licencji następuje w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1. Zamawiający nabywa prawo do korzystania z oprogramowania w zakresie zgodnym z jego przeznaczeniem.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy ustala się na dzień:
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień:
3. Ustala się, że przedmiot umowy, zostanie uznany za wykonany w terminie, jeżeli w terminie określonym zgodnie z ust. 2 powyżej Strony sporządzą i podpiszą protokół odbioru przedmiotu umowy, w którym nie zostały wskazane przez Zamawiającego wady określone przez niego jako istotne. Protokół ten wymaga dla swojej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności. W przypadku stwierdzenia wad nieistotnych, Wykonawca usunie

wady w terminie do 3 dni. Po usunięciu wad Strony sporządzą protokół potwierdzający usunięcie wad, protokół wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, zgodnie z jego ofertą za realizację przedmiotu zamówienia wynosi brutto: ... 00/100 (słownie: ... 00/100).
2. Wynagrodzenie to jest ustalone na podstawie złożonej oferty kosztorysu ofertowego Wykonawcy, uwzględniającego wszelkie koszty wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Cena brutto określona w ust. 1 zamówienia zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy w tym koszt zakupu sprzętu, niezbędnych licencji, opakowania, transportu, załadunku, rozładunku, montażu, materiałów eksploatacyjnych, szkolenia personelu Zamawiającego, konfiguracji, integracji i uruchomienia systemu parkingowego, serwisowania w okresie gwarancji, wykonania wymaganych przez producenta przeglądów technicznych w okresie gwarancji oraz wszelkie opłaty z tytułu umowy.
4. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury obejmującej wynagrodzenie wskazane w ust. 1 powyżej w terminie 60 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu po dokonaniu przez Strony odbioru robót potwierdzonego pisemnym pod rygorem nieważności bezusterkowym protokołem odbioru robót sporządzonym przez obie Strony.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) wykonania przedmiotu umowy w terminie, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa, ustawy o ochronie przeciwpożarowej oraz zgodnie ze złożoną ofertą;
 - 2) zabezpieczenia terenu prowadzenia robót objętych przedmiotem umowy z zachowaniem najwyższej staranności i uwzględnieniem specyfiki przedmiotu umowy oraz jego przeznaczenia;
 - 3) uporządkowania terenu prowadzenia robót objętych przedmiotem umowy po zakończeniu robót;
 - 4) dokonywania usunięcia wad w okresie gwarancji i rękojmi na każde wezwanie Zamawiającego, jak również dokonywanie wszelkich przeglądów, w tym serwisowych, na warunkach i w terminach określonych przez producenta montowanych elementów, w terminach ustalonych wspólnie przez Strony;
 - 5) współdziałania z Zamawiającym, w tym niezwłocznego informowania o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin ich wykonania;
 - 6) prowadzenia robót w sposób niezakłócający funkcjonowania Zamawiającego przy uwzględnieniu, że prace będą prowadzone w czynnym obiekcie szpitalnym;
 - 7) ustalać i utrzymywać ogólny porządek na terenie prowadzonych robót objętych przedmiotem umowy i terenie przyległym, w szczególności poprzez utrzymywanie terenu w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz bieżące usuwanie zbędnych maszyn, urządzeń, materiałów, odpadów, śmieci.

§ 5

1. Przedmiot umowy zostaje objęty ... miesięczną gwarancją i rękojnią za wady. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania przez Strony pisemnego, pod rygorem nieważności, protokołem końcowego odbioru robót potwierdzającego należyte wykonanie umowy.
2. Gwarancją i rękojnią objęty jest cały przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy.

3. Uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi będą realizowane niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. Jeśli w trakcie trwania rękojmi i gwarancji dojdzie do ujawnienia się wad przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany do ich nieodpłatnego usunięcia w nieprzekraczalnym terminie do 48 godzin od pisemnego zgłoszenia Zamawiającego.
5. Jeśli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcia, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskiwania upoważnienia Sądu.
6. Bieg okresu gwarancji oraz rękojmi ulega zawieszeniu na okres wykonywania napraw przez Wykonawcę. W razie wymiany danego elementu na nowy w ramach udzielonej rękojmi lub gwarancji – okres gwarancji oraz rękojmi w stosunku do tego elementu biegnie na nowo.

§ 6

1. Żadna robota nie może być zakryta bez odbioru przez Zamawiającego. Wykonawca powinien umożliwić Zamawiającemu sprawdzenie każdej roboty z udziałem Zamawiającego, która zanika lub ulega zakryciu.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru na min. 2 dni przed końcem umowy. Zamawiający przeprowadzi odbiór nie później niż do dnia wskazanego w § 2 ust. 2.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru zostanie spisany powykonawczy protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
4. Zamawiający odmówi odbioru przedmiotu umowy w razie stwierdzenia wad istotnych do czasu ich usunięcia.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - 1) zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 2 umowy w wysokości 0,5% ustalonego wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 2) zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie trwania gwarancji lub rękojmi w określonym terminie w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki do dnia usunięcia wad;
 - 3) odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy;
 - 4) za zwłoki w rozpoczęciu prac w terminie określonym w § 2 ust. 2 umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki do dnia rozpoczęcia prac.
2. Zamawiający zapłaci kary umowne Wykonawcy za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,1% wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki do dnia przeprowadzenia odbioru.
3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. W przypadku zwłoki w realizacji umowy przekraczających 14 dni, Zamawiający może zlecić wykonanie zastępcze i kosztami obciążyć Wykonawcę, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądowego.
6. Limit kar umownych, jakich z wszelkich tytułów przewidzianych niniejszą umową Zamawiający może żądać od Wykonawcy, wynosi nie więcej niż 50% wartości wynagrodzenia brutto.

§ 8

Osoby odpowiedzialne za wykonanie umowy, w tym przeprowadzenie czynności w trakcie realizacji umowy i czynnościami odbioru:

- 1) ze strony Zamawiającego:

..... tel.
..... tel.

- 2) ze strony Wykonawcy:

..... tel.
..... tel.

§ 9

Przetwarzane udostępnionych i powierzonych danych osobowych odbywa się w ZOZ w Łowiczu zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 o ochronie danych osobowych z 27 kwietnia 2016r. (RODO). W związku z powyższym podaje się, jak niżej:

- 1) Administratorem Pani/Pana Danych Osobowych przetwarzanych przez Zespół Opieki Zdrowotnej w Łowiczu jest ta osoba prawna z siedzibą w Łowiczu, 99- 400 Łowicz, ul. Ułańska 28.

- 2) Administrator powołał inspektora ochrony danych w Zespole Opieki Zdrowotnej w Łowiczu; adres: Zespół Opieki Zdrowotnej w Łowiczu, 99-400 Łowicz, ul. Ułańska 28; tel. 046 837 56-11, 12, 13 wew.256, e-mail: dariusz.relek@zoz.pol.pl

- 3) Przetwarzanie danych osobowych przez ZOZ w Łowiczu odbywa się wyłącznie w celu wykonywania przez Administratora zawartej umowy i w zakresie niezbędnym dla jej prawidłowego wykonania i ewentualnej kontroli przez organy uprawnione, przez okres zgodnie z art. 97 ust. 1 Ustawy PZP oraz dane zawarte w dokumentacji finansowej przez okres 5 lat zgodnie z art. 74 ust. 1 Ustawy z dnia 29.09.1994r. o rachunkowości.

- 4) Odbiorcami danych osobowych są i będą wyłącznie organy lub podmioty publiczne w zakresie, w jakim jest to niezbędne do wywiązania się z obowiązków prawnych, które spoczywają na Administratorze, a także podmioty przetwarzające te dane w imieniu Administratora.

- 5) Dane osobowe przetwarzane przez ZOZ w Łowiczu nie są i nie będą przekazywane do państw spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego, które tworzą Państwa Unii Europejskiej oraz Islandia, Norwegia i Lichtenstein.

- 6) Dane osobowe przetwarzane przez ZOZ w Łowiczu przetwarzane są przez okres obowiązywania zawartej umowy, przez okres trwania rękojmi/gwarancji z umowy, a dodatkowo przez okres określony przepisami prawa oraz przepisami archiwalnymi obowiązującymi Administratora.

- 7) Dane osobowe przetwarzane przez ZOZ w Łowiczu nie podlegają profilowaniu oraz nie są wobec tych osób podejmowane zautomatyzowane decyzje.

- 8) Posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

- 9) Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

§ 10

1. Strony postanawiają, że roszczenia wynikające z umowy nie mogą być przedmiotem cesji w całości ani w części na rzecz osób trzecich, ponadto zgodnie z art. 54 ust. 4 ustawy o działalności leczniczej każda czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela co do wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody podmiotu towarzyszącego.
2. Zakazuje się dokonywania zmian postanowień umowy oraz wprowadzania nowych postanowień do umowy, niekorzystnych dla Wydzierżawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru oferenta chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Wszelkie zmiany w umowie pod rygorem nieważności muszą być dokonane w formie pisemnej.
4. W przypadku zaistnienia ewentualnych sporów w związku z wykonaniem niniejszej umowy, strony podejmą próbę zawarcia ugody, w przypadku braku możliwości, sprawa zostanie skierowana na drogę sądową. Sędem właściwym do rozpatrywania sporów będzie Sąd miejscowo właściwy dla Wydzierżawiającego.
5. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
6. Umowę sporządzano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Dyrektor
Zespołu Opieki Zdrowotnej w Łowiczu
TOMASZ GAJDZIŃSKI

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

RADCA PRAWNY

Laura Gabrych-Swidarska
Sprawdza t. 6-2931 zгідem
formalno-prawnym